










ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

март 2022
Всего обращений
Решено
В работе
25
23
2

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
02.03.2022	Хрустальногорская, 84	Установка дополнительного освещения - 4 шт. на фасаде со стороны улицы		
13.03.2022	Хрустальногорская, 84	Регулировка циркуляционного насоса ГВС		
14.03.2022	Хрустальногорская, 84	Течь циркуляции ГВС - 1 под, замена участка трубы через перекрытия		
20.03.2022	Хрустальногорская, 84 - 1 подъезд	21.03.2022 осмотр квартир после затопления, замена участка канализационной трубы		
23.03.2022	Хрустальногорская, 84 - 3 подъезд	Установка ливнесточной трубы		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: подъезд 1 - 11этаж, замена ламп – 2 шт., 10 этаж – замена ламп -2 шт. Подъезд 5 – 2, 3 этажи – замена ламп – 4 шт.
2	Монтаж уличного освещения на главном фасаде здания – 4 фонаря
3	Регулировка двери подъезд № 1 - 8 этаж с лоджии к лифт холлу – 1 шт.
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Регулировка петель 2 подъезд 11 этаж – 1 шт.
10	Техническое обслуживание пожарной сигнализации.
11	Ремонт дверного полотна 1 подъезд -12 этаж, лестница – 1шт.
12	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем
13	Контроль и обеспечение исправного систем автоматического дымоудаления.
14	Планово- предупредительные работы в электрощитовых и этажных щитах (обеспыливание, протяжка контактов)